

Coverkasten

65x30 mm

950,-

1_2013

moving

P.b. Verlagsort 1050 Wien, 112039047M

Ökostrom aus Photovoltaik:

Mit der Sonne sparen



Jo-Jo der Preise

Wie leistbar ist Lebensqualität? 7

Sind Sie sicher?

Wer bei Umzugsschäden zahlt 19

Covercorner

65x65 mm

950,-



SERVICE

Checklisten:

Vor dem Umzug 20
 Gut geplant ist halb gesiedelt

Rund um den Umzugstag 24
 Wie Sie den Überblick bewahren

Nach dem Umzug 26
 Was den Feinschliff ausmacht

Vormerken:
 Das nächste **moving** erscheint
 Ende Juni 2013

sehnsucht → planung → aufbruch → ankommen

Editorial Energie-Haushalt	3	kurz & gut Buchtipp: Fundgrube Flohmarkt	12	kurz & gut Abschied leicht gemacht	21	kurz & gut Ding des Monats	27
kurz & gut Gemüse aus der Stadt	6	Mit der Sonne sparen Ökostrom aus Photovoltaik	14	Hand anlegen, wo man kann Tipps & Tricks für einen problemlosen Umzug	22	Aus alt mach neu So erstrahlen Ihre Möbel in neuem Glanz	28
Jo-Jo der Preise Mittelstand als Versuchskaninchen	7	Herausgeputzt ist halb verkauft Wie Ihre Immobilie einladend wird	18	Meine Umzugsgeschichte Hinterher weiß man's besser	25	Wohnen in Farbe Neues Kleid für Ihre Räume	30
Residieren, hausen, leben Die Wandlung von Wohn- und Lebensstätten	8	Sind Sie sicher? Prüfen Sie Ihre Polizze vor dem Umzug	19			Bereit für den Frühling? Alles für den (Profi-)Gärtner	32
Im falschen Heim? Wann Sie Ihre Wohnsituation überdenken sollten	10	Tipps vom Experten Die Krux mit der Kautio	19			Da ist doch eh Platz! Keller und Dachboden – Stauraum für alle?	33

© mndworschak, haitaucher39/fotolia.com, Peter Schumacher, Gabriele Milewski

Ein Mal ist kein Mal

Übersiedeln liegt immer im Trend. Mit einem Abo ver-säumen Sie keine Ausgabe von **moving**. Das Jahres-Abo (3 Ausgaben) kostet nur 7,50 EUR inkl. MwSt., Ausland 12 EUR. Bestellung: office@albatros-media.at

IMPRESSUM

Medieninhaber, Herausgeber und Verleger: Albatros Media GmbH, 1050 Wien, Grüngasse 16, Tel. 01/405 36 10, Fax 01/405 36 10-27, office@albatros-media.at, www.moving-now.at; **Erscheinungsweise:** 4 x im Jahr; **Erscheinungsort:** Wien; **Auflage:** 60.000; **Herausgeber:** Mag. Peter Morawetz; **Redaktion:** Mag. Marianne Kitzler, Andreas Hierzenberger, Julia Stering, redaktion@moving-now.at; **Grafik und Produktion:** Julia Proyer (Leitung), jp@albatros-media.at, Doreen Agbontaen, da@albatros-media.at; **Coverfoto:** haitaucher39 / fotolia.com; **Composing:** Albatros Media; **Anzeigen:** Mag. Alexander Uitz (Leitung), Tel. 01/405 36 10-37, au@albatros-media.at; **Mediadaten:** siehe www.moving-now.at; **Verlagsleitung:** Mag. Siegfried Rupp; **Abo:** Tel. 01/405 36 10-20, Preise pro Jahr (4 Ausgaben): Österreich EUR 10,-, Europa EUR 15,-; **Druck:** NÖ Pressehaus, 3100 St. Pölten

Die Redaktion von **moving** spricht mit der grammatikalisch männlichen Form Personen beiderlei Geschlechts gleichermaßen an.

OFFENLEGUNG gemäß § 25 Mediengesetz:

Medieninhaber: 100 % Albatros Media GmbH, 1050 Wien, Grüngasse 16; **Unternehmensgegenstand:** Verlag und Medienberatung; **Geschäftsführer:** Mag. Peter Morawetz; **Gesellschafter:** Mag. Peter Morawetz 25 %, Mag. Siegfried Rupp 30 %, Dr. Karin Morawetz 45 % **Grundlegende Richtung des Mediums:** Informationen rund ums Übersiedeln

Inhaltsverzeichnis
 210x35 mm
 950,-



Starke Vitaminbombe

Ist die Wohnung auch klein und der Platz rar, muss man nicht auf frische Kräuter und Sprossen verzichten. Vor allem Kresse ist ein gesunder Glücksmacher und wächst schnell. Sie lässt sich außerdem ganz leicht auf der Fensterbank ziehen. Watte in eine Schale geben, mit

Wasser besprühen und Kressesamen dicht und gleichmäßig darauf verteilen. Den Sprühvorgang regelmäßig wiederholen, und nach wenigen Tagen kann man sich die erste Kresse aufs Brot streuen. Eine ideale Vitaminbombe für einen gelungenen Start in den Tag. ●



Ein flackerndes Feuer im Kamin sorgt für pures Wohlbefinden und schont die Natur

genden Generationen zu schonen. Andererseits erreichen hochwertige und moderne Kaminöfen Wirkungsgrade von 80 Prozent und mehr. Sie sind durch sparsamen Verbrauch des Heizmaterials besonders umweltverträglich. Heizen mit Holz hilft also, Energiekosten der Kaminöfen lediglich als Zusatzheizung dient. Wohnhäuser, die der heur für einen Kaminofen wesentlich reduziert. Die Öl- und Gaspreise steigen unaufhaltsam und belasten jedes Haushaltsbudget erheblich – fossile Brennstoffe sind nur in begrenztem Ausmaß vorhanden. Holz hingegen steht als nachwachsender Rohstoff in ausreichender Menge zur Verfügung, sodass die Versorgung langfristig gesichert ist.

Nase voll vom Winter?

Begrüßen Sie den Frühling doch mit einem neuen Duft! Eine Tour durch die Parfümerie bringt frischen Wind in Ihr Leben und vertreibt das triste Feeling der kalten Jahreszeit. Denken Sie dabei auch an Ihre eigenen vier Wände. Veilchen und Co. schaffen ein ganz neues Wohlfühlklima. Lassen Sie sich beraten, ob Duftsprays, Kerzen oder Pflanzen, etwa Zitrusbäumchen, besser für Ihr Heim geeignet sind. <http://bit.ly/Xx86vs> ●



Gemüse aus der Stadt

Vom Land in die Stadt Gezogene kennen das Dilemma: Die zentrale Lage hat zwar ihre Vorteile, doch dafür bleibt Geliebtes auf der Strecke. Etwa der eigene Garten, der auf dem Balkon oder dem kleinen

Rasen keinen Platz mehr findet. Die Lösung? Gartenparzellen! Sie pachten die Fläche und säen, was Sie wollen. Die Eigentümer übernehmen die regelmäßige Bewässerung. Genau richtig für Natursüchtige! ●

Feuerfreuden

Offenes Feuer sorgt nicht nur für behagliches Ambiente. Heizen mit Holz schont auch das knappe Haushaltsbudget.

Ein Kaminanschluss, wissen Makler zu erzählen, verleitet interessierte Kunden bei der Besichtigung eines Hauses oder einer Wohnung unweigerlich zum Träumen. Egal, welcher Einrichtungsstil geplant ist, welche modernen Annehmlichkeiten Einzug halten werden, der Gedanke an einen offenen Kamin – oder zumindest ein gemütlich bullerndes Öfchen in der Ecke – zaubert jedem ein versonnenes Lächeln auf die Lippen. Der wärmenden und beruhigenden Wirkung echten Feuers kann sich

Inselanzeige (mind. 2)
57x45 mm
390,-

auch der hartgesottenste Urbanist nicht entziehen.

Umweltfreundlich sparen Heizen mit Holz gilt einerseits als umweltschonende Alternative zur Nutzung fossiler Brennstoffe. Beim Verbrennen von Holz wird nur so viel Kohlendioxid freigesetzt, wie der Baum in seiner Wachstumsphase aufgenommen hat. Holz ist somit CO₂-neutral und trägt nicht zum Treibhauseffekt bei. Mit Holz zu heizen, bedeutet also folgerichtig, die Natur zugunsten der nachfol-

Inselanzeige (mind. 2)
57x45 mm
390,-

Wohnen wie Obelix

Sie suchen einen imposanten Zweitwohnsitz für sich und Ihre Millionen? Gérard Depardieu, der Schauspieler und Neo-Russe, verkauft derzeit sein luxuriöses Anwesen in der französischen Hauptstadt. Das denkmalgeschützte Gebäude im Nobelviertel Saint-Germain-des-Prés verfügt als ehemaliges Hotel über 20 Räume – zehn davon sind Schlafräume. Die etwa 1.800 Quadratmeter Wohnfläche sowie der zugehörige Garten sollen für schlappe 50 Millionen Euro zu haben sein. ●



Achtung, Spürnasen!

Sie suchen das Abenteuer? In Hillesheim befindet sich eine Unterkunft ganz nach Ihrem Geschmack. Das erste Krimihotel Deutschlands entpuppt sich als Schauplatz inszenierter Verbrechen, ideal für Personen mit dem richtigen Riecher. Wer sich auf die Jagd nach dem Täter machen

möchte, kommt im charman-ten alten Hotelgebäude voll auf seine Kosten. Zudem bietet die Unterkunft der besonderen Art Platz für organisierte Autorenlesungen und Krimischreibseminare. Ein wahres Muss für Fans von Agatha Christie, Derrick oder Donna Leon. www.krimihotel.de ●

© Siebbi/Wikipedia.com, Das Krimihotel, Corinna Gissemann, JackF, alchena, Olaf Wandruschka/fotolia.com

Die Preisspirale

- › Mittelständische Haushalte und KMU entdecken ein „In-Grätzl“ und ziehen zu
- › Nach kurzer Beobachtungsphase folgen Besserverdiener dem Beispiel
- › Uferlos steigende Preise zwingen den Mittelstand zum Ausweichen – zurück zum Start
- › Mittelständische Haushalte und KMU entdecken ein „In-Grätzl“ und ziehen zu

Widmung Factbox (mind. 2)
57x25 mm 220,-

Mit Maß zum Ziel ...

Kennen Sie das? Sie stehen im Möbelhaus und sind sich ganz sicher, dass das Regal, das Ihnen so gut gefällt, in Ihr Wohnzimmer passt. Leider haben Sie beim Ausmessen das Maßband zu Hause liegen lassen. Gut, dass Sie **moving** eingesteckt haben – wir helfen Ihnen gerne. ●

Der Geist ist willig

Die Österreicher wollen sanieren. Das ergab eine Studie von Marketagent.com und Lagerhaus, die das Wohnvorhaben der Österreicher untersuchten. In den nächsten zehn Jahren wollen knapp 44 % der Befragten „auf jeden Fall“ bzw. „eher schon“ in Wärmedämmung und Isolierung investieren. Auch alternative Energiesysteme wie Photovoltaik, Windenergie und Solarenergie stehen hoch im Kurs. Überhaupt gaben vier von zehn Interviewten an, bis 2020 einen Umbau in Angriff nehmen zu wollen.

<http://bit.ly/XTkDsS> ●



Fundgrube

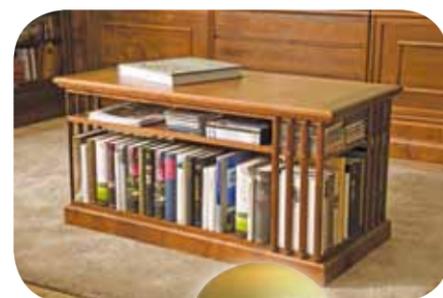
Überlegen Sie sich vor und nach dem Umzug: Bringen ausgediente Möbel Geld? Kann das eigene Heim mit Möbeln vom Flohmarkt neu eingerichtet werden? Liz Bauwens und Alexandra Campbell geben mit ihrem Buch „Flohmarkt Chic“ hilfreiche Tipps für die Schnäppchenjagd. Erschienen beim Christian Verlag, um 24,95 Euro bei Amazon erhältlich ●



Wenig Platz im neuen Heim

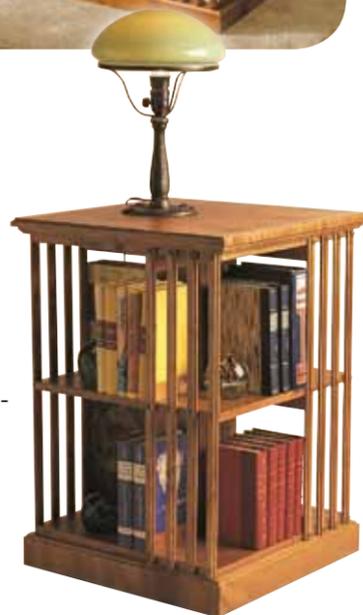
Ist die Wohnung klein, schafft man sich mit Tipps und Tricks extra Platz: Helle Farben an Wänden und bei den Einrichtungsgegenständen sowie weiche Materialien lassen Räume größer erscheinen. Funktionsmöbel wie eine Schlafcouch oder ein

Bettkasten sind raumsparend. Platzsparend ist auch ein Vorhang als Raumteiler statt einem Kasten oder einem Regal. Zieht man im Eingangsbereich kleine Decken ein, kann man hier gut Saisonales wie Weihnachtsdeko oder Wintersachen stapeln. ●



Tischchen, dreh dich

Eine leicht zugängliche Handbibliothek, ein kleiner Beistelltisch, ein Nachttisch oder doch ein Bücherregal? Der Drehtisch ist unschlagbar in seiner Funktion. Er wird aus Massivholz gefertigt und ist durch seine vier kugelgelagerten Rollen einfach verschiebbar, freistehend leicht zu drehen und bietet trotzdem einen schnellen Zugriff auf viele Bücher. Mit dem Drehtisch der Firma Boknäs bringen Sie finnische Ästhetik in Ihr Zuhause. In Österreich sind die Möbel über Kika und Leiner zu beziehen. ●



© Ikea, Boknäs, Christian Verlag, beermmedia/forolia.com

✓ CHECKLISTE: Nach dem Umzug

- Bringen Sie Ihren Namen an Tür, Gegensprechanlage und Briefkasten an
- Gehen Sie spätestens nach drei Tagen auf das zuständige Bezirks- oder Gemeindeamt. Bringen Sie Ihren alten Meldezettel, Geburtsurkunde, Lichtbildausweis mit
- Melden Sie Gas, Strom, GIS, Telefon, Internet und Fernsehen an beziehungsweise um
- Ihr Auto sollte unbedingt am neuen Wohnort zugelassen werden. Achtung: Bei Nicht-Einhaltung der Ein-Wochen-Frist droht eine Verwaltungsstrafe
- Informieren Sie Freunde, Bekannte, Banken, Schulen, Arbeitgeber und zum Beispiel die Kirche über die neue Adresse (Bei der Pendlerpauschale gilt eine einmonatige Frist)
- Teilen Sie dem Arbeitsmarktservice die neue Adresse mit, wenn Sie Arbeitslosenhilfe beziehen
- Geben Sie Ihre Adressänderung bei Krankenkasse/Pensionsversicherung bekannt. Die Frist ist abhängig vom Versicherungsträger; Infos finden Sie online auf der Website der Versicherung
- Informieren Sie Fachhochschule oder Uni über die neue Adresse. Wer Studienbeihilfe bezieht, muss der Studienbeihilfenbehörde die neue Adresse melden (Frist: 14 Tage)
- Wenn Sie in Wien wohnen, beantragen Sie eine Parkkarte (max. Gültigkeitsdauer: 2 Jahre; alle Informationen finden Sie online unter www.wien.gv.at)
- Teilen Sie dem Finanzamt Ihre neue Adresse mit. Beziehen Sie Familienbeihilfe, muss die Meldung unmittelbar nach dem Umzug erfolgen, sonst bei der nächsten Arbeitnehmerveranlagung
- Bewahren Sie alle Belege der Umzugskosten (Rechnung der Spedition, Benzinkosten, Verpackungsmaterial, Werkzeug, Renovierungskosten, Maklergebühren) für Ihre Steuererklärung auf. Lassen Sie sich beraten, inwieweit Sie die Umzugskosten absetzen können
- Legen Sie einen Termin für Restarbeiten fest und bitten Sie Bekannte und Freunde um Mithilfe. Oft sind noch Kleinigkeiten zu erledigen, zum Beispiel Sesselleisten zu montieren, Kästen zusammenzubauen etc.
- Erkunden Sie mit Ihrer Familie die neue Umgebung: Wie weit ist's in der Früh zum Bäcker, wo befindet sich die nächste Apotheke und auf welchem Weg geht's zur Schule?
- Feiern Sie Ihren Einzug und laden Sie Ihre neuen Nachbarn zur Party ein. So lernen Sie einander leichter kennen und fühlen sich nicht so fremd in der neuen Umgebung

Fehlt Ihnen etwas? Verbessern Sie mit uns die Checkliste: redaktion@moving-now.at

Widmung Checklist unten
210x30 mm
Gesamtpreis 950,-